



ОГОЛОШЕННЯ

Про намір передати в оренду майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Луганської області (відповідно до розпорядження голови обласної державної адміністрації - керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 16.02.2017 № 78 «Про здійснення заходів щодо передачі в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Луганської області»)

№ з/п	Назва підприємства, установи, закладу (балансоутримувача)	Площа, кв. м.	Назва приміщення	Мета використання	Термін оренди, міс.	Адреса орендованого майна
1.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	116,7	нежиле приміщення з підвалом	розміщення лікарні ветеринарної медицини та магазину з продажу товарів для тварин	12	шосе Будівельників, будинок 23, місто Северодонецьк, Луганська область
2.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	17,1	3/100 частини будівлі	розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацїзної групи	12	вулиця Леніна, будинок 178, селище Біловодськ, Луганська область
3.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	27,5	нежитлова будівля аптеки № 348	розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	12	квартал Луначарського, будинок 1а, місто Сватове, Луганська область
4.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	20,2	нежитлова будівля – центральна районна аптека	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів	12	вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область
5.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	38,0	нежитлова будівля – центральна районна аптека	для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює проектні роботи	12	вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область
6.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	15,0	нежитлова будівля – центральна районна аптека	для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (перукарня)	12	вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область
7.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	9,2	нежитлова будівля – центральна районна аптека	для розміщення офісу	12	вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область
8.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	15,7	будівля центральної районної аптеки № 83	розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	12	вулиця Гагаріна, будинок 5, смт Новопсков, Луганська область
9.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	9,3	нежиле приміщення, аптека № 49	розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	12	вулиця Шевченко, будинок 10, місто Кремінна, Луганська область
10.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	8,1	нежиле приміщення, аптека № 49	розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	12	вулиця Шевченко, будинок 10, місто Кремінна, Луганська область
11.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	8,8	нежиле приміщення	розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики	12	проспект Гвардійський, будинок 43, місто Северодонецьк, Луганська область
12.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	16,7	будівля центральної районної аптеки № 83	розміщення офісу	12	вулиця Гагаріна, будинок 5, смт Новопсков, Луганська область
13.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	406,8	вбудоване нежиле приміщення, аптека	розміщення оптового складу лікарських засобів	12	вулиця Леніна, будинок 49, місто Рубіжне, Луганська область
14.	Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»	18,1	вбудоване нежитлове приміщення 2	розміщення складського приміщення	12	вулиця Суворова, будинок 7, місто Попасна, Луганська область

Заяви від фізичних та юридичних осіб про оренду відповідного майна приймаються протягом 10 робочих днів з моменту опублікування оголошення за адресою: м. Северодонецьк, пл. Перемоги, 2, каб. 111, тел. 2-55-00.

ІНФОРМАЦІЯ

Про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Об'єкти нерухомого майна:

1. Нежиле приміщення з підвалом площею 116,7 кв. м. за адресою: шосе Будівельників, будинок 23, місто Северодонецьк, Луганська область балансова (залишкова) вартість 75111 грн. 70 коп. (сімдесят п'ять тисяч сто одинадцять грн. 70 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

2. 3/100 частини будівлі площею 17,1 кв. м. за адресою: вулиця Леніна, будинок 178, селище Біловодськ, Луганська область балансова (залишкова) вартість 00 грн. 00 коп. (нуль грн.00 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

3. нежитлова будівля аптеки № 348 площею 27,5 кв. м. за адресою: квартал Луначарського, будинок 1а, місто Сватове, Луганська область балансова (залишкова) вартість 6831 грн. 91 коп. (шість тисяч вісімсот тридцять одна грн. 91 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

4. нежитлова будівля –центральна районна аптека площею 20,2 кв. м. за адресою: вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область балансова (залишкова) вартість 1382 грн. 65 коп. (одна тисяча триста вісімдесят дві грн.65 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

5. нежитлова будівля – центральна районна аптека площею 38,0 кв. м. за адресою: вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область балансова (залишкова) вартість 2601грн. 02 коп. (дві тисячі шістсот одна грн. 02 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна

шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

6. нежитлова будівля – центральна районна аптека площею 15,0 кв. м. за адресою: вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область балансова (залишкова) вартість 1026 грн. 72 коп. (одна тисяча двадцять шість грн. 72 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

7. нежитлова будівля – центральна районна аптека площею 9,2 кв. м. за адресою: вулиця Жовтнева, будинок 9, смт Марківка, Луганська область балансова (залишкова) вартість 629 грн. 72 коп. (шістсот двадцять дев'ять грн. 72 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

8. будівля центральної районної аптеки № 83 площею 15,7 кв. м. за адресою: вулиця Гагаріна, будинок 5, смт Новопсков, Луганська область балансова (залишкова) вартість 1200 грн. 81 коп. (одна тисяч двісті грн. 81 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

9. нежиле приміщення, аптека № 49 площею 9,3 кв. м. за адресою: вулиця Шевченко, будинок 10, місто Кременінна, Луганська область балансова (залишкова) вартість 2221 грн. 10 коп. (дві тисячі двісті двадцять одна грн. 10 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

10. нежиле приміщення, аптека № 49 площею 8,1 кв. м. за адресою: вулиця Шевченко, будинок 10, місто Кременінна, Луганська область балансова (залишкова) вартість 1934 грн. 50 коп. (одна тисяча дев'яност тридцять

чотири грн. 50 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

11. нежиле приміщення, площею 8,8 кв. м. за адресою: проспект Гвардійський, будинок 43, місто Северодонецьк, Луганська область балансова (залишкова) вартість 5207грн. 03 коп. (п'ять тисяч двісті сім грн. 03 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

12. будівля центральної районної аптеки № 83 площею 16,7 кв. м. за адресою: вулиця Гагаріна, будинок 5, смт Новопсков, Луганська область балансова (залишкова) вартість 1277 грн. 29 коп. (одна тисяча двісті сімдесят сім грн. 29 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

13. вбудоване нежиле приміщення, аптека площею 406,8 кв. м. за адресою: вулиця Леніна, будинок 49, місто Рубіжне, Луганська область балансова (залишкова) вартість 26557грн. 42 коп. (двадцять шість тисяч п'ятсот п'ятдесят сім грн. 42 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів.

14. нежитлова будівля, аптека площею 31,0 кв. м. за адресою: провулок Центральний, будинок 26, селище Бондарівка, Марківський район, Луганська область балансова (залишкова) вартість 13459 грн. 50 коп. (тринадцять тисяч чотирьох п'ятдесят дев'ять грн. 50 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку

орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів

15. вбудоване нежитлове приміщення 2 площею 18,1 кв. м. за адресою: вулиця Суворова, будинок 7, місто Попасна, Луганська область балансова (залишкова) вартість 1934 грн. 96 коп. (одна тисяча дев'яносто тридцять чотири грн. 96 коп.)

Балансова (залишкова) вартість зазначена станом на 01.02.2017

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна шляхом проведення незалежної оцінки для розрахунку орендної плати.

Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Луганська обласна «Фармація Північ»;

Запланована дата оцінки: 28 лютого 2017р.

Термін виконання робіт: 15 календарних днів

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 №60/28190. Учасникам конкурсу потрібно подати до Департаменту комунальної власності, земельних та майнових відносин облдержадміністрації конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою;
- копії установчих документів претендента;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити:

- пропозицію щодо вартості виконання робіт;
- калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт.

Конкурсну документацію слід подавати за адресою: м. Северодонецьк, пл. Перемоги, 2, каб. 111. Прийняття документів припиняється за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно)

Конкурс відбудеться в Департаменті комунальної власності, земельних та майнових відносин облдержадміністрації 23 березня 2017 року о 14.00 за адресою: м. Северодонецьк, пл. Перемоги, 2, каб. 111. Телефон для довідок: 2-55-00